

MEMORIA ACADÉMICA SERVICIO DE INFRAESTRUCTURAS

2018/2019

La misión del Servicio de Infraestructuras es el desarrollo y mantenimiento de las infraestructuras que precisa la Universidad Miguel Hernández para el desarrollo de su actividad con la máxima eficiencia posible, asegurando que se atienden las necesidades de la comunidad universitaria en materia de equipamiento y resolviendo las incidencias y averías que surjan, además de velar la seguridad, salud y bienestar en el trabajo en la universidad según los objetivos de la Ley de Prevención de Riesgos laborales y de acuerdo con el reglamento del Servicio de Prevención y resto de legislación específica vigente.

El Servicio de Infraestructuras se articula en cuatro secciones:

- Obras, supervisión de proyectos e instalaciones.
- Servicios, mantenimiento y jardinería.
- Prevención de riesgos laborales.
- Sección ambiental, cuya memoria académica se redacta de forma independiente.

A.- SECCIÓN DE OBRAS, SUPERVISIÓN DE PROYECTOS E INSTALACIONES

Durante el curso 2018-2019 continuó el proceso de construcción de las obras iniciadas en el anterior curso y se han iniciado otras nuevas.

Asimismo, el área de obras, supervisión de proyectos e instalaciones ha participado activamente en la definición y elaboración de pliegos para la contratación de las asistencias técnicas encaminadas a la redacción de proyectos y/o direcciones de obra y los informes de los mismos. Entre otros, cabe destacar los siguientes

PROYECTOS:

Campus de Altea:

- El proyecto de las obras del nuevo edificio Multiusos que albergará nueva dotación de aulas, despachos, salas de exposiciones y un salón de actos, se encuentra en fase de estudio y supervisión para su Aprobación.
- Se ha redactado el PPT que ha de regir los trabajos de redacción de proyecto y dirección de las obras para la instalación de un nuevo ascensor para el edificio Puig Campana.

Campus de Sant Joan d'Alacant:

- Se encuentra en fase de adjudicación la redacción de los Proyectos del Nuevo edificio que alberga la Nau de la Salut (FUMH) y la Clínica Traslacional y del edificio Concepción Aleixandre de aulas y laboratorios.
- Una vez redactado el PPT para la licitación de redacción del proyecto y dirección de las obras para la reforma de la instalación eléctrica en baja tensión del edificio F.J. Balmis, se ha aprobado el proyecto de ejecución.

Campus de Elche:

- Los siguientes proyectos, una vez publicados los PPT y adjudicados, se ha procedido a su supervisión y aprobación:
 - Obras de ejecución del nuevo edificio Ágora-Cultural.
 - Obra de Adecuación de la Urbanización del entorno del edificio La Galia.
 - Obras de ejecución del circuito Running del Campus de Elche.
 - Obras de construcción de Aparcamiento en la subzona 3.9 del Campus de Elche
 - Obras de Urbanización del Entorno del Edificio Departamental del Campus de Elche
- Se ha tramitado la contratación de la Redacción del Plan de movilidad sostenible del Campus de Elche
- Se ha aprobado el proyecto de ejecución para la reforma del sistema de producción termofrigrífica del campus de Elche, y se ha redactado el PPT que rige la ejecución de las obras proyectadas.
- Redacción de proyecto de ejecución para la adecuación de área del IDiBE a nivel de contención biológica 2 en el edificio Torregaitán
- Se ha redactado informe del estado actual y previsión de inversión para su puesta en funcionamiento del albergue juvenil del Ayuntamiento de Elche.

Campus de Orihuela (Desamparados):

- Se encuentra en fase de licitación el Proyecto de las Obras de rehabilitación del edificio Noria 2 para su adecuación a nuevos usos.
- Se ha tramitado la revisión y aprobación del Proyecto de las Obras de reparación del edificio Oriol.
- Se ha tramitado el PPT para la redacción del proyecto de licencia ambiental para cafetería existente en el edificio Tudemir.

Por otro lado, han sido gestionadas por esta área las siguientes obras:

OBRAS REALIZADAS:

Campus de Sant Joan d'Alacant:

- Se han ejecutado y finalizado las siguientes obras:
 - Obras de adecuación del aparcamiento 1 del Campus situado entre los edificios FJ Balmis y M. Al Shafra.
 - Obras de adecuación de terrazas para vestuarios en el edificio Severo Ochoa.
 - Obras de ejecución de las nuevas zonas deportivas junto a la zona de aparcamientos del edificio Severo Ochoa.
 - Obras de adecuación del área del Instituto de Neurociencias a nivel de contención biológica 2 en el edificio Ramón y Cajal.

- Obras de remodelación de las redes de Media Tensión del campus para poder flexibilizar el abastecimiento eléctrico de los distintos edificios que lo componen.
- Obras de remodelación del centro de transformación que da servicio a los edificios F.J. Balmis, Muhammad Al-Shafra y Santiago Ramón y Cajal.
- Reforma de estancia para adecuación a Office en departamento de Salud Pública, Historia de la Ciencia y Ginecología en el edificio Muhammad Al-Shafra
- Reforma de dos estancias en el sótano del edificio Muhammad Al-Shafra
- Apertura de puertas de emergencia fachadas norte y sur del edificio Ramón y Cajal
- Renovación de espacios del CEGECA edificio Balmis.
- Ejecución de vial de infraestructuras y acceso a la parcela deportiva EQ-1.

Campus de Elche:

- Siguen las obras de ejecución del nuevo edificio Departamental del Campus.
- Se han ejecutado las obras de reforma y ampliación de los edificios Quorum 3 y 4 con el objeto de dotar de nuevos espacios a la FUMH dentro del Campus.
- Las obras de urbanización y ajardinamiento de la fase 3 del campus que hemos dividido en 2 Lotes: 1-Nuevos accesos al campus y 2-Ajardinamiento del entorno de las parcelas 4.2, 4.3, 5.2, 6.1 y 8.1 situadas en la zona oeste del campus, ambos se encuentran en fase de ejecución.
- Instalación de puerta automática en el edificio CID
- Renovación espacio Thinking Lab en el edificio Torretamarit
- Reforma de la instalación eléctrica en el laboratorio de automoción del edificio Altet
- Obra civil de traslado de barreras en el edificio Rectorado y Consejo Social del Campus de Elche
- Renovación de espacios sala E11P1023 del Aula de Informática del edificio Altabix
- Ampliación del alumbrado público en la urbanización FASE 0
- Obras de reforma para independizar y mejorar la climatización de la zona de Radio UMH en el edificio Atzavares

Campus de Altea

- La Urbanización de la Fase 1 del Campus, con sus nuevos accesos, aparcamiento y vallado, está en fase de ejecución.
- Ejecución de tabique en división de sala negra en el edificio Aitana del Campus de Altea

Campus de Orihuela

- Se ha procedido a la Licitación y posterior ejecución de las obras de adecuación y drenaje de aguas pluviales en el entorno de las Granjas
- Reparación de las patologías en la fachada del edificio Orcelis

- Rehabilitación integral de la impermeabilización cubierta del Centro de Gestión de Campus.

B- SECCIÓN DE SERVICIOS, MANTENIMIENTO Y JARDINERÍA

Además de las tareas desarrolladas de manera habitual por esta área, entre las que se incluyen el mantenimiento preventivo, correctivo y legal de las instalaciones, la asistencia para la celebración de actos protocolarios y el control de las empresas de servicios, se han ejecutado un gran número de actuaciones en los diversos Campus de la Universidad. Entre ellas, cabe destacar varios suministros y obras menores, las siguientes:

Campus de Elche:

- Suministro, montaje y configuración de las instalaciones de control para la climatización y alumbrado del edificio Atzavares.
- Adecuación de las Instalación eléctrica para almacén del edificio Vinalopó, Nave Almacén y diferentes estancias del edificio Torregaitán.
- Obras de remodelación del campo de golf en el Campus de Elche
- Reforma del sistema de detección de incendios en el edificio Torretamarit.
- Ejecución de las plantaciones del Jardín de los Honoris Fase I Campus de Elche
- Reforma del sistema de detección de incendios en el edificio La Galia.
- Reforma del sistema de detección de incendios en el edificio Torrevaillo.
- Reforma de la instalación de agua caliente sanitaria incorporando un sistema de apoyo solar fotovoltaico en el edificio CID.
- Adquisición y montaje de equipamiento de sonido para Aula Magna del edificio Altabix.
- Reforma del sistema de detección de incendios en el edificio Torregaitán-IDiBE.
- Instalación de un nuevo sistema de control de alumbrado y climatización en el edificio Rectorado y Consejo Social.
- Obra de mejora de la conexión hidráulica de circuito cerrado de climatización en el edificio Vinalopó

Campus de Sant Joan d'Alacant:

- Suministro, montaje y configuración de las instalaciones de control de la climatización/iluminación en los edificios Muhammad Al-Shafra, Ramón y Cajal (Campus de Sant Joan), Torrevaillo (Campus de Elche), así como la integración de la bomba de calor instalada en Marie Curie
- Instalación de panel de transferencia de agua de red para refrigeración de emergencia de la resonancia magnética ubicada en el edificio Ramón y Cajal
- Sustitución de instalación de detección de incendios en el edificio Marie Curie
- Obra de reparación de las extracciones de cabinas de laboratorios 2.2. Química Orgánica en el edificio Marie Curie

- Integración de la central y elementos de detección de incendios de sótano al sistema de detección del edificio Santiago Ramón y Cajal
- Suministro e instalación de un nuevo transformador 100 kVA en el edificio de instalaciones S-10 que da servicio a los edificios FJ Balmis y Ramón y Cajal
- Obra de adecuación del sistema de climatización del Servicio de Experimentación Animal en el edificio Ramón y Cajal
- Obras de adecuación de instalaciones de Cafetería en edificio S01 y sala técnica en Edificio S10 para su abastecimiento con gas natural
- Suministro e instalación de nueva escultura del busto de la figura del Dr. Francisco Javier
- Balmis.

Campus de Altea:

- Saneado, lijado y pintado antioxidante y acabado de las partes metálicas de la pasarela Bernia-Puig Campana
- Reforma de las instalaciones interiores de abastecimiento eléctrico en baja tensión a varios edificios del Campus.

Campus de Orihuela:

- Suministro y montaje de tres armarios de productos químicos para laboratorios de edificios Tudemir y Limoneros
- Trabajos de ampliación de la instalación de climatización en el edificio de Laboratorios
- Reforma de las instalaciones de agua contraincendios a edificios del Campus de Desamparados
- Reforma del sistema de detección de incendios en el edificio Biblioteca nueva y salón de actos
- Suministro e instalación de dispositivos de iluminación interior tipo led en el edificio de Laboratorios

OTRAS ACTUACIONES Y DATOS DE INTERÉS:

A lo largo del presente año académico se han venido realizando distintas actuaciones encaminadas a reducir el consumo energético de nuestras infraestructuras que han supuesto un ahorro de casi 115.000 Kwh, con un importe asociado a los 40.000 €, que suponen un 1,5 % sobre el total de la facturación eléctrica del periodo considerado.

C- SECCIÓN DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES

Las actividades que se han llevado a cabo durante el curso académico 2018-2019 en la Sección de Prevención de Riesgos Laborales son las que siguen a continuación:

C1 Plan de mejora de las condiciones de trabajo

Se ha continuado el desarrollo del Plan de Mejora de Condiciones de Trabajo manteniendo y actualizado el proyecto PMCT ya en su versión 6, teniendo en cuenta que:

- Se ha modificado la estructura de la planificación abordada en 2017 de modo que se han priorizado aquellas actuaciones solicitadas por las unidades.
- Se ha realizado la Auditoría del Sistema de Gestión de la PRL de la UMH durante el último trimestre de 2018. La empresa auditora fue Bureau Veritas y el proceso se encuentra finalizado a expensas del informe final de la auditoría.

C2 Actuaciones habituales desarrolladas anualmente:

Inspecciones de edificios

Se ha continuado la actividad sobre los proyectos de seguridad laboral, realizándose avances significativos en la planificación. A este respecto los informes realizados en este apartado y periodo fueron:

- Informe de inspección de reforma realizada en los edificios Quorum II y IV del Campus de Elche.
- Informe de inspección de las nuevas instalaciones deportivas del Campus de Sant Joan d'Alacant
- Informe de inspección de Seguridad de varias condiciones peligrosas o no conformes a la norma en el edificio Severo Ochoa del Campus de Sant Joan d'Alacant"

Evaluaciones de riesgos:

Siguiendo la planificación prevista, se han efectuado evaluaciones de riesgos y mediciones detalladas en las siguientes unidades:

- Evaluación de Riesgos Laborales del riesgo biológico en salas de nivel de bioseguridad 2 del Instituto de Neurociencias.
- Evaluación de Riesgos Laborales del Servicio de Experimentación Animal

Mediciones realizadas:

- Informe de Asesoramiento Mediciones de concentración de formaldehído en sala de disección del edificio Severo Ochoa.

Formación realizada.

Cursos impartidos en el curso 2018/2019:

- B-3 Primeros Auxilios. Campus de Elche, Campus de Orihuela, Campus de Altea y Campus de Sant Joan
- B-4 Investigación de accidentes. Campus de Elche.
- B-5 Coordinación actividades empresariales. Campus de Elche

- B-7 Formación para actuación en caso de emergencia Campus de Elche, Campus de Sant Joan, Campus de Altea y Campus de Orihuela.
- B-11 Clasificación, etiquetado y envasado de sustancias y preparados químicos. Campus de Elche
- B-12 Curso para la gestión de la documentación en los laboratorios. Campus de Sant Joan y Campus de Elche.
- B-18 Factores Psicosociales en el trabajo. Estrés Laboral. Campus de Elche y Campus de Sant Joan.
- B-19 Prevención de los problemas de la voz. Campus de Elche, Campus de Sant Joan y Campus de Orihuela.
- B-21 Charla sobre Atención integral de la mujer en el climaterio. Campus de Elche y Campus de San Juan
- B-22 Taller de manipulación Manual de Cargas. Campus de Elche.
- B-24 Almacenamiento de productos químicos en los laboratorios. Campus de Sant Joan.
- B-25 Introducción a la Bioseguridad. Campus de Elche y Campus de Sant Joan
- B-27 Principios de funcionamiento y ensayo de las vitrinas de gases y de las cabinas de seguridad biológica. Campus de Elche y Campus de Sant Joan.

C3 Otras actividades.

Evaluación de proyectos de investigación

En investigación se ha mantenido la colaboración con el Vicerrectorado de Investigación, y en concreto con el Órgano Evaluador de Proyectos, OEP, del cual forma parte el SPRL. Durante el curso académico 2018 – 2019 se han elaborado 188 informes para el OEP.

Protocolos de cubiertas y espacios confinados

También se han desarrollado y mantenido las bases de datos de cubiertas y espacios confinados. Se han realizado numerosos protocolos de acceso a cubiertas adicionales y se han acometido numerosas reformas en el perímetro y en el acceso a las cubiertas para hacerlas seguras. Mediante estas bases de datos se implementan los procedimientos de acceso a cubiertas y a espacios confinados de la UMH.

Realización de informes de asesoramiento

Se han realizado 27 informes de asesoramiento a varias unidades en materia de seguridad y salud, tanto de diseño de instalaciones, medidas de seguridad para la realización de algunas actividades peligrosas, selección de equipos de protección individual, presencia de contaminantes ambientales y medidas de protección a tomar, condiciones e idoneidad de la iluminación, requisitos de nuevos proyectos de construcción de edificios, etc.

Atención a consultas

Atención a las consultas de las unidades derivadas de la implantación de los procedimientos de gestión del riesgo y sobre la aplicación informática de gestión de los productos químicos.

Plan de Emergencia



Siguiendo la planificación prevista, con la colaboración de las diferentes policías locales y del Consorcio provincial de Bomberos, se programaron y realizaron simulacros de incendio, con evacuación de un edificio en los Campus de Elche Sant Joan y Orihuela- Las Salesas. También se ha mantenido la supervisión del funcionamiento del teléfono de emergencia por ser una empresa externa a la UMH.

Se mantiene el asesoramiento para el tratamiento de la emergencia en la preparación de actos extraordinarios en la UMH, conforme a procedimiento vigente.

Coordinación de actividades empresariales.

Durante este periodo se ha mantenido la coordinación con la Fundación UMH, asesorando a la Fundación para la correcta imbricación de su plan de emergencia y programa de actividades preventivas en la universidad, y se han revisado los pliegos técnicos emitidos por los distintos servicios para asesorar en las cláusulas sobre coordinación de actividades empresariales.

Investigación de incidentes y accidentes

En el periodo 2018/19 se ha registrado un total de 31 accidentes ocurridos en la Universidad Miguel Hernández y no se ha presentado ninguna enfermedad profesional.

Procedimientos e instrucciones

Se han publicado nuevos procedimientos e instrucciones y la revisión de los ya existentes, con el fin de adecuarlos a las reformas legislativas operadas en este ámbito.

- Modificación de los siguientes procedimientos:
 - PR-07 Investigación de accidentes. Se incluyen aclaraciones para la distribución de copias en caso de accidentes de alumnos y para la distribución de los accidentes de los alumnos, así como para el caso de la granja de Orihuela
 - PR-09. Procedimiento para la gestión de la protección a la maternidad, lactancia y trabajadores sensibles. Para incluir el caso de las trabajadoras que desarrollan su labor en un centro distinto de la UMH en desarrollo de funciones propias de otra organización (vinculados médicos).
 - PR-15. Procedimiento para el transporte de pequeñas cantidades de productos químicos. Actualización de legislación y de elementos no permitidos en el transporte
- Modificación de las siguientes instrucciones:
 - IT-05. Instrucción sobre las condiciones de Prevención de Riesgos Laborales en la realización de proyectos de investigación en la UMH. Se actualizan las referencias legislativas.

Vigilancia de la Salud

Se ha procedido a:

- Preparación de protocolos de reconocimientos personalizados en función de la actividad y los medios empleados por cada profesor o personal de administración y servicios.
- Realización efectiva de los reconocimientos médicos anuales, así como de las vacunaciones específicas para la actividad realizada, cuando procede.

- Seguimiento de las bajas por contingencia común, con posible origen laboral.
- Campañas de vacunación contra la gripe.

Confección de la Memoria Anual de Actividades Preventivas realizadas por la Universidad según lo establecido en la legislación vigente.

Otros aspectos no señalados anteriormente

- Se participó en las reuniones de la CADEP (sectorial de la CRUE de calidad ambiental, desarrollo sostenible, y prevención de Riesgos Laborales) y se acudió a la reunión de Santiago de Compostela (mayo 2019).
- Se continúa la traducción del blog de prevención a los idiomas Valenciano e inglés.
- Se ha continuado con el asesoramiento para la corrección de condiciones substandard en las cubiertas de los edificios de la UMH.